



幸福家·欧派门

证券代码：603208

证券简称：江山欧派

债券代码：113625

债券简称：江山转债

江山欧派门业股份有限公司 2021 年第三季度报告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人（会计主管人员）保证季度报告中财务报表信息的真实、准确、完整。

第三季度财务报表是否经审计

☐是 ☒否

一、主要财务数据

(一)主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

项目	本报告期	本报告期比上年同期增减变动幅度(%)	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减变动幅度(%)
营业收入	880,645,258.97	-8.31	2,287,625,967.21	13.12
归属于上市公司股东的净利润	113,564,666.46	-35.97	290,946,365.24	-6.85



幸福家·欧派门

江山欧派门业股份有限公司 2021 年第三季度报告

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	108,802,052.04	-36.05	257,672,838.15	-9.10
经营活动产生的现金流量净额	不适用	不适用	-282,155,796.81	不适用
基本每股收益（元/股）	1.08	-36.09	2.77	-6.73
稀释每股收益（元/股）	1.08	-36.09	2.75	-7.41
加权平均净资产收益率（%）	5.83	减少 6.36 个百分点	16.02	减少 5.65 个百分点
	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度末增减变动幅度（%）
总资产	4,546,308,332.47	3,911,582,986.45		16.23
归属于上市公司股东的所有者权益	1,876,663,667.50	1,648,443,097.36		13.84

注：“本报告期”指本季度初至本季度末 3 个月期间，下同。

(二) 非经常性损益项目和金额

单位：元 币种：人民币

项目	本报告期金额	年初至报告期末金额	说明
非流动性资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	9,238.86	-104,544.07	
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免			
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	5,645,426.57	39,405,750.97	



江山欧派门业股份有限公司 2021 年第三季度报告

计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费			
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益			
非货币性资产交换损益			
委托他人投资或管理资产的损益			
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备			
债务重组损益			
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等			
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益			
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益			
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益			
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益			
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回			



江山欧派门业股份有限公司 2021 年第三季度报告

对外委托贷款取得的损益			
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益			
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响			
受托经营取得的托管费收入			
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-170,448.65	275,546.73	
其他符合非经常性损益定义的损益项目			
减：所得税影响额	720,218.23	5,198,010.09	
少数股东权益影响额（税后）	1,384.13	1,105,216.45	
合计	4,762,614.42	33,273,527.09	

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

☐适用 ☒不适用

(三)主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因

☒适用 ☐不适用

项目名称	变动比例（%）	主要原因
经营活动产生的现金流量净额（年初至报告期末）	不适用	主要系商业承兑汇票贴现回款 3.45 亿元计入筹资活动或投资活动产生的现金流所致。
归属于上市公司股东的净利润（本报告期）	-35.97	主要系本期销售费用等投入增加所致
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（本报告期）	-36.05	主要系本期销售费用等投入增加所致
基本每股收益（元/股）（本报告期）	-36.09	主要系本期销售费用等投入增加导致净利润减少所致
稀释每股收益（元/股）（本报告期）	-36.09	主要系本期销售费用等投入增加导致净利润减少所致



二、股东信息

(一) 普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	7,192	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）			0	
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股数量	持股比例（%）	持有有限售条件股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
吴水根	境内自然人	30,550,000	29.08	30,550,000	质押	6,400,000
王忠	境内自然人	24,050,000	22.89	24,050,000	质押	5,070,000
吴水燕	境内自然人	10,400,000	9.90	10,400,000	质押	2,180,000
招商银行股份有限公司－睿远成长价值混合型证券投资基金	其他	4,062,912	3.87	4,062,912	无	0
王玮	境内自然人	1,470,875	1.40	1,470,875	无	0
中国银行股份有限公司－长城成长先锋混合型证券投资基金	其他	1,400,000	1.33	1,400,000	无	0
中国银行股份有限公司－长城环保主题灵活配置混合型证券投资基金	其他	1,200,038	1.14	1,200,038	无	0
上海盘京投资管理中心（有限合伙）－盛信 2 期私募证券投资基金	其他	948,300	0.90	948,300	无	0
交通银行股份有限公司－长城久富核心成长混合型证券投资基金（LOF）	其他	747,996	0.71	747,996	无	0
中国工商银行股份有限公司－海富通改革驱动灵活配置混合型证券投资基金	其他	694,900	0.66	694,900	无	0
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量				
		股份种类	数量			
吴水根	30,550,000	人民币普通股	30,550,000			



幸福家·欧派门

江山欧派门业股份有限公司 2021 年第三季度报告

王忠	24,050,000	人民币普通股	24,050,000
吴水燕	10,400,000	人民币普通股	10,400,000
招商银行股份有限公司— 睿远成长价值混合型证券 投资基金	4,062,912	人民币普通股	4,062,912
王玮	1,470,875	人民币普通股	1,470,875
中国银行股份有限公司— 长城成长先锋混合型证券 投资基金	1,400,000	人民币普通股	1,400,000
中国银行股份有限公司— 长城环保主题灵活配置混 合型证券投资基金	1,200,038	人民币普通股	1,200,038
上海盘京投资管理中心 (有限合伙)—盛信 2 期 私募证券投资基金	948,300	人民币普通股	948,300
交通银行股份有限公司— 长城久富核心成长混合型 证券投资基金 (LOF)	747,996	人民币普通股	747,996
中国工商银行股份有限公 司—海富通改革驱动灵活 配置混合型证券投资基金	694,900	人民币普通股	694,900
上述股东关联关系或一致 行动的说明	王忠系吴水根之大妹夫，吴水燕系吴水根之二妹。公司未 知其他股东之间是否存在关联关系，也未知其他股东之间是否 属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。		
前 10 名股东及前 10 名无 限售股东参与融资融券及 转融通业务情况说明 (如 有)	无		

三、其他提醒事项

需提醒投资者关注的关于公司报告期经营情况的其他重要信息

√适用 □不适用

1、受让控股子公司少数股东股权暨关联交易

公司于 2021 年 6 月 30 日召开第四届董事会第十一次会议、第四届监事会第七次会议，审议通过了《关于受让控股子公司少数股东股权暨关联交易的议案》，同意公司对河南恒大家居产业园有限公司（以下简称“恒大家居产业园”）持有的河南恒大欧派门业有限责任公司（现更名为：河南欧派门业有限责任公司）（以下简称“河南欧派公司”）的 40%的股权进行受让，受让金额为人民币 7,250.35 万元，受让完成



后，河南欧派公司由公司控股子公司变更为公司全资子公司。

2021 年 7 月 16 日，河南欧派公司已完成相关工商变更登记手续，并取得了兰考县市场监督管理局换发的《营业执照》。

2、增资华飞安防公司进展

公司于 2020 年 9 月 21 日召开第四届董事会第三次会议，审议通过了《关于公司拟对外投资并签订增资协议的议案》，同意公司以现金及土地使用权（出让宗地编号：莲华山工业园区 EN1#区块）对江山华飞安防科技有限公司（公司名称于 2020 年 9 月 29 日由“江山华飞安防科技有限公司”变更为“江山欧派安防科技有限公司”，以下简称“欧派安防公司”）进行增资，增资总额为人民币 19,244 万元，其中 14,803 万元计入注册资本，4,441 万元计入资本公积，增资完成后持有欧派安防公司 72.00% 的股权。

2021 年 2 月 2 日，公司与欧派安防公司在江山市自然资源和规划局、国家税务总局江山市税务局办理完成了上述出让宗地的使用权过户登记和完税手续，土地由公司过户至欧派安防公司名下。

截至 2021 年 9 月 29 日，公司已经按照《关于江山华飞安防科技有限公司之增资协议》约定将 138,888,418.70 元增资款注入欧派安防公司，至此公司对欧派安防公司增资完成。

3、防火门产线项目进展

公司于 2020 年 3 月 19 日召开第三届董事会第十五次会议，于 2020 年 4 月 8 日召开 2020 年第一次临时股东大会，审议通过了《关于公司拟投资防火门产线项目的议案》，同意公司拟新购土地建设厂房，新建防火门产线项目，生产适应于市场需求的高品质的防火门，以满足不同市场的多样化需求，项目总投资预计约 45,000.00 万元。2020 年 5 月 8 日，公司与江山市自然资源和规划局签订了《国有建设用地使用权网上交易成交确认书》；2020 年 5 月 12 日，公司与江山市自然资源和规划局签订了《国有建设用地使用权出让合同》。

2020 年 10 月 28 日，经公司第四次临时股东大会审议通过，防火门产线项目实施



主体由江山欧派变更为公司控股子公司江山欧派安防科技有限公司。

截止本报告期末，防火门产线项目处于基建和产线布局阶段。

4、重庆江山欧派门业有限公司（以下简称“重庆欧派公司”）年产 120 万套木门项目进展

公司于 2020 年 10 月 12 日召开第四届董事会第五次会议，于 2020 年 10 月 28 日召开 2020 年第四次临时股东大会，审议通过了《关于子公司拟投资年产 120 万套木门项目的议案》，同意重庆欧派公司拟新购土地建设厂房，新建年产 120 万套木门项目，以满足高速增长的市场需求，项目总投资预计约 75,800 万元，资金来源为自筹资金或自有资金。2020 年 11 月 11 日，重庆欧派公司与重庆市永川区规划和自然资源局签订了《国有建设用地使用权出让合同》。

公司分别于 2020 年 11 月 23 日、2020 年 12 月 9 日召开第四届董事会第七次会议和 2020 年第五次临时股东大会，审议通过江山欧派公开发行 A 股可转换公司债券相关议案，并于 2021 年 3 月 8 日召开的第四届董事会第八次会议，审议通过修改可转债发行规模的相关议案，同意拟通过公开发行可转债募集资金 42,000 万元投入重庆江山欧派年产 120 万套木门项目。

截止本报告期末，重庆江山欧派年产 120 万套木门项目处于基建阶段。

5、重大合同进展

2017 年 3 月 30 日，公司披露了《江山欧派关于签订〈战略合作框架协议〉的公告》（公告编号：2017-021），江山欧派与广州恒大材料设备有限公司（以下简称“广州恒大”）在广东省广州市以书面方式签署《战略合作框架协议》（以下简称“本协议”），本协议已经公司第二届董事会第十六次会议审议通过。广州恒大承诺在 2017-2019 年期间向江山欧派采购总额不少于 10 亿元，2017-2021 年广州恒大意向采购总金额约 20 亿元。

2017 年 1 月-2021 年 9 月，江山欧派与广州恒大发生销售额 212,447.92 万元（含税）。注：本销售额含恒大、恒大子公司及恒大采购平台向江山欧派采购的金额。

6、担保事项进展



公司分别于 2021 年 4 月 26 日、2021 年 5 月 18 日召开第四届董事会第九次会议和 2020 年年度股东大会，审议通过《关于公司及子公司 2021 年度向银行等机构申请综合授信额度及担保事宜的议案》，公司及子公司 2021 年拟向各银行等机构申请的综合授信额度不超过 650,000 万元。根据公司及所属子公司的实际经营需要和资金安排，公司预计为控股子公司河南欧派公司、欧派安防公司，全资子公司江山花木匠家居有限公司（以下简称“花木匠公司”）、江山欧派木制品有限公司（以下简称“欧派木制品公司”）、江山欧派装饰工程有限公司（以下简称“欧派装饰工程公司”）、江山欧罗拉家居有限公司（以下简称“欧罗拉公司”）、江山欧派进出口有限责任公司（以下简称“欧派进出口公司”）、重庆欧派公司、江山欧派工程材料有限公司（以下简称“欧派工程材料公司”）、杭州欧派贸易服务有限公司（以下简称“杭州欧派贸易公司”）向银行等机构申请授信提供总额不超过 200,000 万元的担保。具体内容详见公司于 2021 年 4 月 28 日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《江山欧派关于公司及子公司 2021 年度向银行等机构申请综合授信额度及担保事宜的公告》（公告编号：2021-025）。

截至报告期末，公司对子公司累计担保金额为 103,230 万元，其中为控股子公司欧派安防公司提供担保金额 6,000 万元，为河南欧派公司提供担保金额 10,800 万元，为花木匠公司提供担保金额 12,730 万元，为欧派装饰公司提供担保金额 8,300 万元，为欧派木制品公司提供担保金额 62,900 万元，为重庆欧派公司提供担保金额 2,500 万元。

7、应收账款保理业务

根据 2021 年 5 月 18 日召开的 2020 年年度股东大会审议通过的《关于公司及子公司 2021 年度开展无追索权应收账款保理业务的议案》，同意公司及子公司根据实际经营需要，2021 年度拟与银行、商业保理公司等开展无追索权应收账款保理业务，保理金额总计不超过 16 亿元，公司及子公司可在该额度内于公司 2021 年年度股东大会召开之日前办理具体保理业务。截至 2021 年 9 月 30 日，公司及子公司已开展无追索权保理业务本金 41,962.69 万元，发生保理费用 1,855.25 万元。

8、可转换公司债券



经中国证券监督管理委员会《关于核准江山欧派门业股份有限公司公开发行可转换公司债券的批复》（证监许可[2021]1184 号）核准，公司于 2021 年 6 月 11 日公开发行了 583 万张可转换公司债券，每张面值 100 元，发行总额 5.83 亿元。2021 年 7 月 1 日，“江山转债”（债券代码“113625”）在上海证券交易所挂牌交易。

“江山转债”期限为自发行之日起 6 年，即自 2021 年 6 月 11 日至 2027 年 6 月 10 日。债券利率为第一年 0.40%、第二年 0.60%、第三年 1.00%、第四年 1.50%、第五年 2.50%、第六年 3.00%。转股期的起止日期：2021 年 12 月 18 日至 2027 年 6 月 10 日。

公司于 2021 年 9 月 17 日完成 2021 年半年度权益分派的实施，“江山转债”的转股价格由 97.55 元/股调整为 96.33 元/股，调整后的转股价格于 2021 年 9 月 17 日开始生效。具体内容详见公司于 2021 年 9 月 10 日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《江山欧派关于权益分派引起的“江山转债”转股价格调整的公告》（公告编号：2021-076）。

9、募集资金存放与实际使用进展

经中国证券监督管理委员会证监许可〔2021〕1184 号文核准，并经上海证券交易所同意，公司由主承销商国泰君安证券股份有限公司向社会公开发行面值总额 5.83 亿元可转换公司债券。公司于 2021 年 6 月 11 日公开发行了 583 万张可转换公司债券，每张面值 100 元，共计募集资金 5.83 亿元，坐扣承销和保荐费用 600.00 万元（含税）后的募集资金为 57,700.00 万元，已由主承销商国泰君安证券股份有限公司于 2021 年 6 月 18 日汇入公司募集资金监管账户。上述募集资金到位情况业经天健会计师事务所（特殊普通合伙）验证，并由其出具《验证报告》（天健验〔2021〕315 号）。

截至本报告期末，公司对募集资金投资项目投入募集资金 12,226.80 万元（含募集资金到位后于 2021 年 7 月置换已预先投入募投项目 8,755.51 万元），补充流动资金募集资金 15,702.25 万元。截至 2021 年 9 月 30 日止，公司累计使用募集资金 27,929.05 万元，募集资金专用账户累计取得利息收入扣除手续费后净额为 117.73 万元，尚未使用募集资金金额为人民币 29,888.70 万元（小数尾差系四舍五入造成）。



10、资产负债表重要日后事项说明

(1) 截至本报告董事会召开日，公司应收恒大地产集团有限公司（包含深圳恒大材料设备有限公司、广州恒乾材料设备有限公司、广州恒隆设备材料有限公司、海南恒乾材料设备有限公司、浙江名城实业集团有限公司、启东欢华置业有限公司）的商业承兑汇票余额为 68,188.41 万元，其中已到期未兑付的商业承兑汇票金额为 31,809.45 万元。

(2) 公司全资子公司欧派木制品公司与深圳恒大材料设备有限公司（以下简称“被告一”）存在票据追索权纠纷，公司全资子公司欧派木制品公司于 2021 年 9 月 10 日向广东省广州市中级人民法院（以下简称“广州中院”）提起民事诉讼，请求被告一及担保方恒大地产集团有限公司支付未兑付商业汇票金额 175,779,352.44 元及利息，同时请求深圳恒大材料物流集团有限公司承担连带清偿责任。公司全资子公司欧派木制品公司已收到广州中院出具的《受理案件通知书》（2021）粤 01 民初 1853 号、（2021）粤 01 民初 1854 号、（2021）粤 01 民初 1855 号。截至本报告董事会召开日，本次诉讼已经立案，尚未开庭审理。

四、季度财务报表

(一) 审计意见类型

☐ 适用 ☒ 不适用

(二) 财务报表

合并资产负债表

2021 年 9 月 30 日

编制单位：江山欧派门业股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2021 年 9 月 30 日	2020 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	606,488,012.19	643,681,550.05
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	230,000,000.00	
衍生金融资产		



江山欧派门业股份有限公司 2021 年第三季度报告

幸福家·欧派门

应收票据	543,372,669.75	840,706,160.81
应收账款	869,952,706.39	498,491,037.66
应收款项融资	148,369,269.36	100,422,942.27
预付款项	37,966,823.62	29,072,883.07
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	16,373,715.82	10,564,884.14
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	498,128,669.18	400,416,686.18
合同资产	49,182,945.06	46,838,055.24
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	27,871,655.92	11,482,124.50
流动资产合计	3,027,706,467.29	2,581,676,323.92
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资	20,000,000.00	10,000,000.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	909,537,149.51	906,439,897.25
在建工程	204,702,775.61	68,832,620.54
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	262,128,229.60	264,879,296.11
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	59,972,844.22	55,427,620.02
其他非流动资产	62,260,866.24	24,327,228.61
非流动资产合计	1,518,601,865.18	1,329,906,662.53
资产总计	4,546,308,332.47	3,911,582,986.45
流动负债：		
短期借款	67,896,169.60	52,877,775.00
向中央银行借款		



江山欧派门业股份有限公司 2021 年第三季度报告

拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	808,420,076.00	848,034,249.00
应付账款	249,438,817.12	264,479,382.89
预收款项		
合同负债	162,300,353.59	188,073,037.37
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	56,245,904.82	72,285,812.71
应交税费	90,886,213.24	138,793,078.64
其他应付款	224,129,957.55	140,716,002.11
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	34,061,322.65	31,265,590.38
其他流动负债	36,035,701.34	54,887,381.56
流动负债合计	1,729,414,515.91	1,791,412,309.66
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	82,118,303.38	62,297,538.15
应付债券	541,096,573.14	
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	225,517,253.23	223,283,520.55
递延所得税负债	25,925,956.09	25,384,467.33
其他非流动负债		
非流动负债合计	874,658,085.84	310,965,526.03
负债合计	2,604,072,601.75	2,102,377,835.69
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	105,060,879.00	105,060,879.00
其他权益工具	40,049,998.81	
其中：优先股		
永续债		



幸福家·欧派门

江山欧派门业股份有限公司 2021 年第三季度报告

资本公积	518,703,153.39	493,304,674.92
减：库存股		
其他综合收益	-8,500,000.00	-8,500,000.00
专项储备		
盈余公积	123,215,570.39	123,215,570.39
一般风险准备		
未分配利润	1,098,134,065.91	935,361,973.05
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	1,876,663,667.50	1,648,443,097.36
少数股东权益	65,572,063.22	160,762,053.40
所有者权益（或股东权益）合计	1,942,235,730.72	1,809,205,150.76
负债和所有者权益（或股东权益）总计	4,546,308,332.47	3,911,582,986.45

公司负责人：吴水根

主管会计工作负责人：吴水燕

会计机构负责人：徐慧珍

合并利润表

2021 年 1—9 月

编制单位：江山欧派门业股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2021 年前三季度（1-9 月）	2020 年前三季度（1-9 月）
一、营业总收入	2,287,625,967.21	2,022,380,556.81
其中：营业收入	2,287,625,967.21	2,022,380,556.81
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	1,941,513,469.02	1,627,652,997.36
其中：营业成本	1,568,774,631.66	1,378,375,775.24
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	17,208,282.95	12,227,035.35
销售费用	197,263,293.33	114,881,132.83
管理费用	72,297,966.75	58,290,923.73
研发费用	81,050,999.10	59,175,166.33
财务费用	4,918,295.23	4,702,963.88
其中：利息费用	9,745,025.40	6,842,411.64



幸福家·欧派门

江山欧派门业股份有限公司 2021 年第三季度报告

利息收入	6,703,925.33	3,513,263.06
加：其他收益	39,405,750.97	34,363,079.75
投资收益（损失以“—”号填列）	-18,552,540.86	-13,403,530.09
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“—”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“—”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“—”号填列）		
信用减值损失（损失以“—”号填列）	-13,331,999.30	-34,006,915.88
资产减值损失（损失以“—”号填列）	-8,385,444.21	-1,763,019.09
资产处置收益（损失以“—”号填列）	-118.99	-227,507.35
三、营业利润（亏损以“—”号填列）	345,248,145.80	379,689,666.79
加：营业外收入	1,020,850.06	1,111,412.35
减：营业外支出	849,728.41	2,188,198.14
四、利润总额（亏损总额以“—”号填列）	345,419,267.45	378,612,881.00
减：所得税费用	51,760,938.94	55,626,861.07
五、净利润（净亏损以“—”号填列）	293,658,328.51	322,986,019.93
（一）按经营持续性分类		
1. 持续经营净利润（净亏损以“—”号填列）	293,658,328.51	322,986,019.93
2. 终止经营净利润（净亏损以“—”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“—”号填列）	290,946,365.24	312,352,126.27
2. 少数股东损益（净亏损以“—”号填列）	2,711,963.27	10,633,893.66
六、其他综合收益的税后净额		-8,500,000.00
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-8,500,000.00



幸福家·欧派门

江山欧派门业股份有限公司 2021 年第三季度报告

1. 不能重分类进损益的其他综合收益		-8,500,000.00
(1) 重新计量设定受益计划变动额		
(2) 权益法下不能转损益的其他综合收益		
(3) 其他权益工具投资公允价值变动		-8,500,000.00
(4) 企业自身信用风险公允价值变动		
2. 将重分类进损益的其他综合收益		
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益		
(2) 其他债权投资公允价值变动		
(3) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
(4) 其他债权投资信用减值准备		
(5) 现金流量套期储备		
(6) 外币财务报表折算差额		
(7) 其他		
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	293,658,328.51	314,486,019.93
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额	290,946,365.24	303,852,126.27
(二) 归属于少数股东的综合收益总额	2,711,963.27	10,633,893.66
八、每股收益：		
(一) 基本每股收益(元/股)	2.77	2.97
(二) 稀释每股收益(元/股)	2.75	2.97

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元，上期被合并方实现的净利润为：0 元。

公司负责人：吴水根

主管会计工作负责人：吴水燕

会计机构负责人：徐慧珍

合并现金流量表

2021 年 1—9 月

编制单位：江山欧派门业股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计



幸福家·欧派门

江山欧派门业股份有限公司 2021 年第三季度报告

项目	2021 年前三季度 (1-9 月)	2020 年前三季度 (1-9 月)
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,907,811,565.01	1,447,299,042.86
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	3,009,229.06	1,428,152.39
收到其他与经营活动有关的现金	413,953,408.04	303,329,514.11
经营活动现金流入小计	2,324,774,202.11	1,752,056,709.36
购买商品、接受劳务支付的现金	1,612,101,875.65	1,035,186,725.72
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	377,380,877.71	254,670,145.79
支付的各项税费	228,069,615.24	87,773,732.47
支付其他与经营活动有关的现金	389,377,630.32	285,261,458.74
经营活动现金流出小计	2,606,929,998.92	1,662,892,062.72
经营活动产生的现金流量净额	-282,155,796.81	89,164,646.64
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		1,447,546.96
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	50,129,878.52	309,127,395.84
投资活动现金流入小计	50,129,878.52	310,574,942.80
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	271,565,511.99	221,231,924.42
投资支付的现金	10,000,000.00	10,000,000.00
质押贷款净增加额		



幸福家·欧派门

江山欧派门业股份有限公司 2021 年第三季度报告

取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	280,000,000.00	251,086,973.89
投资活动现金流出小计	561,565,511.99	482,318,898.31
投资活动产生的现金流量净额	-511,435,633.47	-171,743,955.51
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	645,220,000.00	92,078,468.00
收到其他与筹资活动有关的现金	572,070,041.42	125,179,983.66
筹资活动现金流入小计	1,217,290,041.42	217,258,451.66
偿还债务支付的现金	57,853,069.02	84,389,534.32
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	131,926,555.97	86,213,830.00
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	273,062,090.85	66,168,920.63
筹资活动现金流出小计	462,841,715.84	236,772,284.95
筹资活动产生的现金流量净额	754,448,325.58	-19,513,833.29
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-613,711.53	-978,397.10
五、现金及现金等价物净增加额	-39,756,816.23	-103,071,539.26
加：期初现金及现金等价物余额	497,964,959.09	483,671,600.21
六、期末现金及现金等价物余额	458,208,142.86	380,600,060.95

公司负责人：吴水根

主管会计工作负责人：吴水燕

会计机构负责人：徐慧珍

(三)2021 年起首次执行新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关情况

☐适用 ☒不适用

特此公告。

江山欧派门业股份有限公司董事会

2021 年 10 月 28 日